

PROVINCIA di MILANO

comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **AZIENDA PROGETTAZIONE COSTRUZIONE e VENDITA MACCHINE UTENSILI** ad elevato know-how in settore specifico con clientela costituita anche da aziende di importanza mondiale - fatturato € 4.500.000,00

32355

ALTO MUGELLO (FI) - AZIENDA fondata negli anni '50 - specializzata nei seguenti settori: **TRASPORTO di MATERIALI INERTI - RECUPERO RIFIUTI NON PERICOLOSI CON TRASFORMAZIONE IN RICICLATI DA RIEMPIMENTO - MOVIMENTO TERRA - VENDITA INGROSSO e DETTAGLIO di MATERIALI EDILI - ESTRAZIONE, LAVORAZIONE e COMMERCIO di "PIETRA SERENA"** e suoi derivati; con autorizzazione all'esercizio dell'attività estrattiva da cava di proprietà, per considerevoli quantitativi e con scadenza di lunga durata - causa mancanza di ricambio generazionale, si cede il 100% di quote societarie con **IMMOBILE di PROPRIETÀ**. Opportunità altamente remunerativa e di sicuro interesse per addetti del settore e/o per imprenditori specializzati in esportazione eventuale affiancamento iniziale

15675

NORD MILANO in importante città cediamo **AZIENDA MARKETING E CONSULENZA** - fatturato e utili in forte crescita - business replicabile su più territori software di gestione proprietario e innovativo con I.A. contratti continuativi personale qualificato - ideale per imprenditori/professionisti con spiccate attitudini commerciali - garantita assistenza e affiancamento

32368

ITALY confine tra Abruzzo e Molise **SOCIETÀ AGRICOLA** di 246 ettari equamente suddivisa tra aree di seminativo, pascolo polifita, prati permanenti, bosco + **FABBRICATI VARI** (cabina elettrica, stalle, fienile, magazzino, deposito e case per alloggi) e posizionata sulla direttrice **NAPOLI/PESCARA** interessata dal notevole traffico per la presenza del comprensorio sciistico più importante del centro Italia - ubicato a pochi chilometri dall'azienda, il tartufo bianco nasce spontaneamente e potrebbe dare una enorme opportunità di fatturato rappresentando la provincia di **ISERNIA** il 40% della produzione nazionale - allevamento di bovini **IGP** notevole incremento incrementabile - possibilità di accedere a fondi di finanziamento speciali previsti per le aree ricadenti nell'obiettivo 1 per le iniziative imprenditoriali ad alta redditività che si vorranno intraprendere - prezzo veramente molto interessante

15687

NORD ITALIA cinquantennale **AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA** nella **PRODUZIONE-VENDITA e MANUTENZIONE GRUPPI ELETTROGENI - MOTOPOMPE - SERBATOI ANTINCENDIO e IMPIANTI SPECIALI** importante know-how - ottimamente organizzata e gestita - importanti gestionali - buon fatturato con ottimi utili enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione anche dei relativi **CAPANNONI**

15710

EMILIA ROMAGNA - per motivi anagrafici del socio fondatore si esamina la vendita di **AZIENDA CERTIFICATA F. GAS - D.P.R. -146/2018 - CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO MULTIMARCA** caratterizzato da una lunga esperienza nel settore della climatizzazione e termoregolazione - oltreché in tema di impianti complessi sia in ambito civile che industriale - organigramma aziendale ottimizzato da partnership strategiche circa 400 contratti biennali di manutenzione programmata con conseguente indotto di servizi e prestazioni ad alto valore aggiunto - redditività superiore alla media nazionale di settore - possibilità di vendita dell'**IMMOBILE** di pertinenza - affiancamento garantito anche di lunga durata

15716

NORD ITALY - storica **SPA METALMECCANICA** altamente specializzata nella **PRODUZIONE di ARTICOLI in METALLO-CROMATI e PLASTIFICATI** per vari settori molto bene organizzata e strutturata - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di mq. 15.000 su area di mq. 24.000 con possibilità di aumento della volumetria - bene patrimonializzata - enormi potenzialità di crescita - per raggiunti limiti di età dei soci esamina proposte di cessione

15659

PESCARA vendiamo un **COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE** di circa mq. 5.000 - oggetto di sicuro interesse proposto a reddito con 11 contratti d'affitto in essere + 1 in fase di definizione inoltre l'attuale famiglia intestataria intende effettuare delle significative migliorie alla struttura al fine di rendere ulteriormente appetibile la proposta commerciale - dette migliorie potranno essere effettuate anche in accordo con l'acquirente

15694

VENETO
TIPOGRAFIA ultracentenaria con linea di produzione moderna - importanti clienti internazionali - fatturato costante con enormi potenzialità di sviluppo in diversi settori - causa diversificazione del core business della proprietà - esamina proposte di cessione totale

15669

MILANO
valutiamo possibilità di cessione totale/parziale (ad azienda affine) referenziata **SOCIETÀ SETTORE DIAGNOSI e CONTROLLI EDILIZI** con **SEDE di PROPRIETÀ** importanti lavori eseguiti anche per enti pubblici e multinazionali - garantita assistenza e affiancamento - ottima opportunità commerciale/immobiliare

32405

VENETO stupenda **VILLA VENETA** del 1650 sapientemente ristrutturata piscina - importante dependance - adatta come residenza di pregio - location per eventi e matrimoni - dentro la struttura esiste una **UNITÀ PRODUTTIVA** storica di **LAVORAZIONE CARNI** con bollino **CEE** e marchio registrato - fornisce da molti anni la **GDO** lavorano circa 550 q. di carne all'anno - causa trasferimento all'estero dei titolari esamina proposte di cessione totale o della sola attività

15670

SVIZZERA
opportunità unica di investimento **SETTORE RISTORAZIONE COLLETTIVA / EVENTI / CATERING** importante fatturato in continua crescita accreditata presso istituzioni - importante sede di prestigio - garantita assistenza iniziale

32351

VENETO
ultraventennale **AZIENDA** altamente specializzata in **"RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO"** fatturato di oltre € 3.000.000 - modernamente organizzata e gestita in possesso di tutte le varie iscrizioni agli albi e registri - casa trasferimento all'estero esamina proposte di cessione totale

15665

PROVINCIA DI BERGAMO
giovane **AZIENDA** specializzata in **RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO - PROGETTAZIONE e ARREDAMENTI INTERNI e INFISSI** fatturato in continua crescita - al fine di una riorganizzazione necessaria a consolidarsi sul mercato - cerca **SOCIO OPERATIVO TECNICO e DI CAPITALE**

15685

REGIONE MARCHE - POSIZIONE SUD-EST CON STRAORDINARIA VISTA PANORAMICA SUI MONTI SIBILLINI - adiacente **CENTRO STORICO** cediamo **IMMOBILE RESIDENZIALE SU TERRENO DI 1 ETTARO** - struttura in cemento armato **A CORPO UNICO** - posta **SU TRE LIVELLI FUORI TERRA** e dotata di **PANNELLI FOTOVOLTAICI, PISCINA A SFIORO e AFFACCIO PANORAMICO TIPICO DEI LUOGHI. APPARTAMENTI** completamente accessoriati con entrate indipendenti permettono una versatile e comoda divisione per accogliere un variabile numero di inquilini - un ampio vano comune adibito ad **ATTIVITÀ di SVAGO, UTILIZZABILE ANCHE COME AREA CO-WORKING O COME AREA RISTORANTE PER OSPITI DI UNA COUNTRYHOUSE** in quanto è provvisto di **IMPIANTISTICA PER CUCINA PROFESSIONALE - IMMOBILE ADATTO PER B&B O COUNTRYHOUSE IN ZONA VOTATA AL TURISMO SLOW e SOSTENIBILE** - modalità di cessione da concordare vincolata al **DIRITTO DI ABITAZIONE DI UN SINGOLO APPARTAMENTO, ANCHE CON EVENTUALE VENDITA DELLA NUDA PROPRIETÀ DI DETTA UNITÀ ABITATIVA**

15463

PROVINCIA NOVARA - TRA MALPENSA e NOVARA - affermato **STUDIO FISCALE COMMERCIALISTA REVISORE CONTABILE** ottimamente avviato - clientela selezionata/fidelizzata voluta collaborazione/joint-venture eventualmente anche la cessione - garantendo collaborazione con compensi da concordare - eleganti uffici centralissimi di proprietà

15493

SPAGNA - FAMOSA LOCALITÀ BALNEARE DELLA COSTA BLANCA cedei prestigioso **RISTORANTE con PIZZA di ALTA QUALITÀ** - locale molto conosciuto con logo registrato - laboratorio produzione e punto vendita prodotti bio - lavoro assicurato tutto l'anno - staff qualificato ottimo fatturato - massima disponibilità con collaborazione iniziale con una transizione graduale

15699

MILANO cediamo **QUOTE 50% SOCIETÀ** operante **SETTORE TURISMO** - fatturati in crescita e progetto per espansione in fase di perfezionamento gestito a carattere nazionale - proposta ideale per operatori del settore o imprenditori con spiccate attitudini commerciali

15724

Adiacente **MILANO** cediamo totalmente/parzialmente a socio operativo e di capitale **AZIENDA SETTORE PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI di RIPOSO MATERASSI e COMPLEMENTI SARTORIALI di QUALITÀ** - società avente anche attività in Svizzera con azienda collegata ottima possibilità di crescita fatturato con condizione affidata ad imprenditore/professionista con spiccate attitudini commerciali

15698

BERGAMO
vendiamo anche separatamente **DUE SUPERMERCATI** completamente attrezzati ed arredati - ottime posizioni e fatturati in incremento - proposta interessante per imprenditori con spiccate attitudini commerciali - richieste economiche molto interessanti e vantaggiose

32409

ZONA LODI (MI) vendiamo con splendido **IMMOBILE COMMERCIALE** disposto su due piani con zona vendita e magazzini per complessivi mq. 1.400 ed appartamento di mq. 100 attività di **FERRAMENTA GIARDINAGGIO** ampio parcheggio antistante su strada provinciale con vetrine per mt. 17 - immobile idoneo qualsiasi attività previo verifica vincoli destinazione d'uso

32164

ZONA LEGNANO (MI) vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** in location molto interessante - richiesta inferiore al reale valore - ottimi incassi dimostrabili

15566

LAZIO - AZIENDA ultracinquantennale di **VENDITA METALLI** - modernamente organizzata e gestita - fatturato equamente distribuito tra le aziende ed il dettaglio - altamente qualificata nel consigliare ai propri clienti soluzioni innovative che rispondono alle loro aspettative e necessità - buon fatturato con potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

15711

EMILIA ROMAGNA si esamina la vendita di **AZIENDA AGRICOLA BIOLOGICA** di terza generazione costituita da circa 36 HA di cui oltre due terzi coltivati a vigneto - trattata di antica tenuta nobilitata a corpo unico caratterizzata da un impareggiabile contesto pedoclimatico particolarmente vocato alla coltivazione di uva da vino - la **PROPRIETÀ** comprende una **VILLA PADRONALE STORICA** oltre ad un **CAPANNONE AGRICOLO** di 1.100 mq e **DUE IMPIANTI FOTOVOLTAICI** - azienda gestita da professionista con licenza di enoturismo e somministrazione con marchio registrato, divenuta abituale fornitrice di cantine presenti nelle più vocate zone italiane - opportunità di investimento anche per progetti di filiera e sostenibilità

15438

PALERMO
ventennale **AZIENDA di IMPRESA DI PULIZIE e LAVORI EDILI** - ottimamente organizzata e gestita - clientela costituita da aziende, enti pubblici e privati in possesso di tutte le certificazioni - **ISCRIZIONI SOA** in fase di autorizzazione - 25 dipendenti enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione

15706

SASSUOLO AUTOPORTO (MO)
si propone in vendita consolidata **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** e preziosissima concessione comunale appena rinnovata - locale di ampie superfici organizzato per offrire servizi di somministrazione diversificati particolarmente richiesti dagli autotrasportatori indotti dal contesto in oggetto - opportunità per imprenditori del settore anche in ottica di eventuali ampliamenti l'attuale storico conduttore intende cedere per motivi di salute e per età avanzata

15691

TRA NOVARA e MORTARA strada statale di intenso passaggio veicolare centro città cedei storico (attività centennale) e rinomato **RISTORANTE CON BAR** di ampie superfici con salone bianchelli - unica gestione ultra trentennale - ottimi incassi molto incrementabili - immobile di proprietà che si affitta a canone modesto - possibilità di pizzeria - investimento lavorativo con lavoro assicurato per nucleo familiare o cucina etnica affiancamento garantito

15713

IN NOTA LOCALITÀ DELLA PROVINCIA di BRESCIA cedei con o senza **IMMOBILE** - avviatissimo **BAR TABACCHI e RISTORANTE** attività che di recente è stata totalmente ristrutturata e rinnovata negli arredi ed attrezzature notevoli e documentabili gli incassi - trattative riservate

15723

PROVINCIA DI ROVIGO - affascinante **PUB RISTORANTE su STRUTTURA GALLEGGIANTE** situato in una posizione unica con una vista mozzafiato sul fiume Po la location è completamente a norma e dotata di tutte le autorizzazioni necessarie, garantendo un'attività sicura e regolare - rinomato per l'eccellente qualità dei servizi offerti, questo locale è un punto di riferimento nella zona, vantando buoni fatturati con ampie possibilità di ulteriore crescita. Ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino ed immergersi in un ambiente naturale rilassante, perfetto per amanti della natura o per chi cerca uno stile di vita più tranquillo e armonioso

15714

REGIONE UMBRIA - CASA FAMIGLIA PER TERZA ETÀ - si propone la vendita di **ATTIVITÀ SOCIO ASSISTENZIALE** in moderna struttura completamente restaurata, provvista di 7 luminose **CAMERE DA LETTO** e relativi bagni privi di barriere architettoniche - zona giorno attrezzata sia per la somministrazione di pasti autoprodotti sia per attività di svago - oltre ad ampia area verde preceduta da parcheggi auto privati ed ampio magazzino con annessa autorimessa - ubicazione centrale di prestigioso **BORGIO ANTICO** in contesto ben servito a circa 1-2 km. da struttura ospedaliera - autorizzazione per 8 ospiti con domanda superiore alla capacità ricettiva

15618

Si esamina la vendita di avviatissimo **STUDIO di PERSONAL TRAINING** - attività caratterizzata da tecnologie di ultima generazione abbinate ad un format di allenamento innovativo e certificato - ambiente moderno provvisto di comfort ai massimi livelli per una clientela di target medio alto, ricevuta su appuntamento - opportunità di sicuro interesse per appassionati del settore affiancamento garantito

15591

PROVINCIA NOVARA IMMEDIATE VICINANZE ARONA LAGO MAGGIORE e **CASELLO AUTOSTRADA** cedei avviatissimo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con spazi indipendenti confinanti - 80 posti con dehors privato - ottimo fatturato dimostrabile - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per famiglia e professionisti settore si accettano eventuali permute immobiliari parziali

15703

BESOZZO (VA) posizione ottimale di grande traffico e visibilità cediamo **BAR TABACCHI RISTORANTE** - importanti aggi incrementabili - ottimi incassi - contratto di affitto nuovo - ideale per conduzione familiare - eventuale possibilità acquisto dell'immobile

32294

MILANO ZONA PIAZZA DUOMO
cediamo storico e prestigioso **RISTORANTE** - ottimo volume d'affari incrementabile - opportunità anche come punto di immagine

32246

PROVINCIA di VARESE vicinanze uscita autostradale zona Lago Maggiore su strada di fortissimo passaggio vendiamo splendido **BAR PASTICCERIA** arredato con cura nei dettagli e completamente attrezzato incassi incrementabili - contratto di affitto nuovo - possibilità di acquisto anche dell'immobile

32293

MILANO
posizione ottimale vendiamo **BAR RISTORANTE** con format replicabile in Italia ed all'estero - si valuta eventuale socio attivo e di capitale per sviluppo di eventuale progetti

32408

PROVINCIA di LIVORNO
ultra quarantennale e avviato **STUDIO FISCALE TRIBUTARIO e CED** 50 clienti formati da aziende e professionisti - collaboratori validi - immobile di mq. 100 di proprietà - esamina proposte di cessione

15715

BUSTO ARSIZIO (VA) vendiamo **BAR** in posizione semicentrale in grande espansione - avviamento ventennale - ottimi incassi molto incrementabili - vero affare

32402

PIEMONTE vendita **ATTIVITÀ** con **CAPANNONE** di proprietà - importante **AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE e VENDITA di PERSIANE in ALLUMINIO** - marchio affermato e conosciuto per qualità/prezzo e sicuramente per la consegna nel nord Italia con la tempistica di 5 giorni - laboratorio ottimamente attrezzato con personale altamente qualificato (15 dipendenti) - immobile di ampie superfici di proprietà con alloggio di circa mq. 130 e ampi uffici e piazzole di circa mq. 1.200 clientela fidelizzata nel nord Italia con fatturato in continua crescita

15708

SENIGALLIA (AN) posizione fronte mare - vendiamo splendido **RISTORANTE** con **PISCINA** area privata di circa mq. 2.000 **LOCATION** esclusiva per circa 360 coperti divenuta sede di numerosi eventi turistici/sportivi locale molto richiesto anche per eventi e cerimonie oggetto imperdibile sia per una diretta conduzione sia come investimento immobiliare

15322

NEL CENTRO CITTADINO di RINOMATA LOCALITÀ dell'**HINTERLAND di MILANO** cedei avviato **PUB BIRRERIA** - locale ampio e ottimamente strutturato con arredi e attrezzature nuove - richiesta estremamente vantaggiosa

15719

PROVINCIA di MILANO adiacente **SARONNO** vendiamo **BAR PASTICCERIA** con **LABORATORIO** arredamento e attrezzature nuove - dehors estivo ottimi incassi molto incrementabili

32400

VERCELLI - PIAZZA STAZIONE F.S. - BAR CAFFETERIA PUNTO INTERNET - POSTE ITALIANE - DHL - ADMIRAL PAY - AMAZON HUB - RIA WESTERN UNION con sala fumatori e TV locale climatizzato - contratto valido fino al 2036 cedei a prezzo irrisorio possibilità di market alimentari - autorizzato anche per altri articoli

15718

PIACENZA - NEGOZIO ALIMENTARI di terza generazione specializzato in **PRODOTTI TIPICI PIACENTINI** e prodotti **GASTRONOMICI** con **LABORATORIO** idoneo alla preparazione di pasti completi e lavorazione di carni senza disosso - oltre alla preparazione di **PRODOTTI DA FORNO** compresa la panificazione - attrezzature rinnovate di recente canone di locazione estremamente vantaggioso - opportunità sia per nuclei familiari sia per aziende alimentari alla ricerca di location commerciale strategica

15258

SAN GIULIANO MILANESE (MI)
interno centro commerciale vendiamo nuova **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE FOOD** incassi molto incrementabili - ideale anche per catena o imprenditori del settore

32387

MILANO semicentrale cedei avviata e importante **FOCACCERIA** attività ottimamente strutturata e con ampio dehors estivo - ubicazione in zona ad altissima presenza di uffici e attività commerciali - trattative riservate

15684

TRA MILANO e PAVIA in centro paese storico **PANIFICAZIONE ARTIGIANALE** ottimamente attrezzato con annesso grazioso **NEGOZIO con PASTICCERIA PIZZA e FOCACCIA** rivendite servite - cedei per trasferimento richiesta molto interessante

15720

MILANO PROVINCIA cedei avviatissimo **ATTIVITÀ di TOLETTATURA e COMMERCIO ARTICOLI per ANIMALI DOMESTICI** - attività ottimamente strutturata con ubicazione nel centro di importante cittadina - richiesta estremamente vantaggiosa

15707

PROVINCIA CUNEO - importante città di richiamo turistico/alimentare - posizione centralissima con ampi parcheggi - storica **GIOIELLERIA OREFICERIA OROLOGERIA ARGENTERIA ARTICOLI REGALO** - marchi prestigiosi in esclusiva - clientela fidelizzata anche da altre città - ampi spazi polivalenti cedei esclusivamente per ritiro attività lavorativa (ultrapensionamento) garantendo affiancamento

15709

TREVISO PROVINCIA
cediamo con **IMMOBILE** valutando anche la possibilità dell'affitto a riscatto di **SNACK BAR GELATERIA** con laboratorio, ben attrezzato, ampi spazi interni e dehors estivo buoni incassi incrementabili - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

9474